

TABELA I

## TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>100</b>	<b>T1</b>	<b>6,39</b>	<b>MÍNIMO=38,36€</b>
<b>1 - TERMINAL DE CARGA GERAL</b>				
- 1ª LINHA	101	1,25	7,99	
- 2ª LINHA	102	1	6,39	
- CONTENTORES E INSTALAÇÕES PRECÁRIAS	103	3	19,17	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	104	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	105	5,5	35,15	
<b>2 - TERMINAL DE GRANEIS SOLIDOS</b>				
- 1ª LINHA	110	1,25	7,99	
- 2ª LINHA	111	1	6,39	
- CONTENTORES E INSTALAÇÕES PRECÁRIAS	112	3	19,17	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	113	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	114	5,5	35,15	
<b>3 - PORTO DE PESCA COSTEIRA</b>				
- ARMAZÉNS	120	1	6,39	
- UNIDADES INDUSTRIAIS	121	0,5	3,20	
- POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS	122	1,5	9,59	
- RESTAURAÇÃO	123	7	44,73	
- OUTRAS INSTALAÇÕES	124	2	12,78	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	125	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	126	5	31,95	
<b>4 - PORTO DE RECREIO</b>				
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - ÁREA COBERTA	130	5	31,95	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS - ÁREA DESCOBERTA	131	2,5	15,98	
- PARQUEAMENTO DE EMBARCAÇÕES	132	1	6,39	
- RESTAURAÇÃO	133	7	44,73	
- OUTRAS INSTALAÇÕES	134	2	12,78	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	135	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	136	6,5	41,54	
<b>4 - ZONA DE EXPANSÃO</b>				
- ARMAZENAGENS A DESCOBERTO	140	1	6,39	
- INSTALAÇÕES FIXAS DE APOIO À MOVIMENTAÇÃO DE CARGA	141	0,8	5,11	
- OUTRAS INSTALAÇÕES	142	2	12,78	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	143	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	144	6	38,34	

TABELA II

## TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>100</b>	<b>T1</b>	<b>6,39</b>	<b>MÍNIMO=38,36€</b>
<b>1 - ZONA ADMINISTRATIVA</b>				
- QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES	160	8	51,12	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO	161	4	25,56	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	162	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	163	6,5	41,54	
- OUTRAS OCUPAÇÕES	164	2	12,78	
<b>2 - ZONA INDUSTRIAL DA MORRACEIRA</b>				
- UNIDADES INDUSTRIAIS	170	0,7	4,47	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS	171	1,5	9,59	
- ESTALEIROS NAVAIS	172	0,4	2,56	
- ARMAZÉNS	173	0,8	5,11	
- RESTAURAÇÃO	174	3	19,17	
- INSTALAÇÕES NÁUTICAS	175	1	6,39	
- ARMAZENAGENS A DESCOBERTO	176	0,2	1,28	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	177	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	178	5	31,95	
- OUTROS EDIFICADOS	179	2	12,78	
<b>3 - ZONA PORTUÁRIA DO CABEDELLO</b>				
- UNIDADES INDUSTRIAIS	180	1,5	9,59	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS	181	2	12,78	
- ESTALEIROS NAVAIS	182	0,4	2,56	
- ARMAZÉNS	183	1	6,39	
- RESTAURAÇÃO	184	6	38,34	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO	185	3	19,17	
- INSTALAÇÕES NÁUTICAS	186	1	6,39	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	187	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	188	6	38,34	
- OUTROS	189	2	12,78	
<b>4 - OUTRAS ZONAS</b>				
- QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES	190	8	51,12	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO	191	4	25,56	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	192	0,4	2,56	
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	193	6,5	41,54	
- OUTRAS OCUPAÇÕES	194	2	12,78	

TABELA III

## TERRENOS MARGINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>TERRENOS MARGINAIS EM GERAL (taxa em € por m² e ano)</b>	<b>200</b>	<b>T 2</b>	<b>3,20</b>	<b>MÍNIMO=38,36€</b>
1 - MARINHAS DE SAL E PISCICULTURA EXTENSIVA	201	MÍNIMO	38,36	
2 - PISCICULTURA SEMI-INTENSIVA (a)				(a) A taxa é aplicada a cada escalão
- ATÉ 50.000 m²	202	0,03	0,10	
- DE 50.001 a 100.000 m²	204	0,02	0,06	
- MAIS DE 100.000 m²	205	0,01	0,03	
3 - ACTIVIDADE AGRÍCOLA E SIMILARES	203	0,02	0,06	
4 - EDIFICAÇÕES : (b)				(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
- ARMAZÉNS	210	2,5	8,00	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS	211	4,5	14,40	
- UNIDADES INDUSTRIAIS	212	3,5	11,20	
- BARES	213	12	38,40	
- ESTALEIROS DE OBRAS	214	3	9,60	
- VEDAÇÕES	215	0,5	1,60	
- HABITAÇÃO	216	1	3,20	
5 - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DE ÉPOCA BALNEAR				
- QUIOSQUES, BANCAS E SIMILARES	220	18	57,60	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO	221	8	25,60	
- CONCESSÕES DE PRAIA	222	7	22,40	
- PARQUES DE CAMPISMO	223	0,3	0,96	
6 - OCUPAÇÕES ACIDENTAIS POR CURTOS PERÍODOS DE TEMPO				
- NA ÉPOCA BALNEAR, POR CADA 3 DIAS E FRACÇÃO DE 100 m²	230	MÍNIMO	38,36	
- FORA DA ÉPOCA BALNEAR, COM DURAÇÃO ATÉ 15 DIAS	231	3 X MÍNIMO	115,08	
- PROVAS DE PESCA	232	MÍNIMO	38,36	
7 - PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	240	15	48,00	
8 - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	241	0,8	2,56	

TABELA IV

## LEITO DO RIO E BACIAS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
LEITO DA RIA EM GERAL (taxa em € por m <sup>2</sup> e ano)	300	T 3	1,66	MÍNIMO=38,36€
1 - CAIS E EMBARCADOUROS				
- PONTES-CAIS	301	3	4,98	
- EMBARCADOUROS PARTICULARES	302	5	8,30	
2- PORTO DE PESCA COSTEIRA				
- ESTACIONAMENTO NAS PONTES OU EM CAIS	310	21	34,86	
- ESTACIONAMENTO EM OUTRA ZONAS	311	7	11,62	
3 - ZONA INDUSTRIAL DA MORRACEIRA		1		
- PONTES-CAIS	320	2	3,32	
- ESTACIONAMENTO DE EMBARCAÇÕES	321	7	11,62	
4 - EXPLORAÇÃO DE BIVALVES				
- DIRECTAMENTE NO LEITO	330	0,1	0,17	
- COM ESTRUTURAS	331	1	1,66	

TABELA V

## EDIFICAÇÕES DA APFF, S.A.

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
EDIFICAÇÕES DA APFF, S.A. (taxa em € por m2 e ano)	400	T 4	31,97	MÍNIMO=38,36€

1 - TERMINAL DE CARGA GERAL				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	401	2	63,94	
- ARMAZÉNS	402	1	31,97	
- TELHEIROS	404	0,5	15,99	
- OUTROS EDIFICADOS	403	1	31,97	
3 - TERMINAL DE GRANÉIS SÓLIDOS				
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES	410	2	63,94	
- ARMAZÉNS	411	1	31,97	
- TELHEIROS	413	0,5	15,99	
- OUTROS EDIFICADOS	412	1	31,97	
2 - PORTO DE PESCA COSTEIRA				
- ESCRITÓRIOS	420	2	63,94	
- ARMAZÉNS DE COMERCIANTES	421	3,5	111,90	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS	422	2,3	73,53	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (REMODELADOS)	423	2,8	89,52	
- OUTROS EDIFICADOS	424	2	63,94	
8 - EDIFICADOS EM OUTRAS ZONAS				
- ESCRITÓRIOS NO EDIFÍCIO SEDE	430	1,5	47,96	
- CONTENTORES E PRÉ-FABRICADOS	431	0,8	25,58	
- OUTROS EDIFICADOS	432	1,2	38,36	